

Република Србија  
Дом ученика средњих школа  
Саве Ковачевића бр.23  
К р а г у ј е в а ц  
Телефон/факс: 034/303-402; 308/530  
email: artem.nabavke@artem.edu.rs

На основу члана 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ број 16/18), **Дом ученика средњих школа Крагујевац, објављује**

**ЈАВНИ ОГЛАС**  
**о спровођењу поступка прикупљања писаних понуда за давање у закуп балон сале -**  
**непокретности у јавној својини**

**Предмет давања у закуп**, путем прикупљања писаних понуда, је балон сала површине 920 m<sup>2</sup> на којој право коришћења има Дом ученика средњих школа Крагујевац са седиштем у Крагујевцу у улици Саве Ковачевића бр.23.

Балон сала се издаје у закуп **радним данима у следећим терминима:**

**Понедељак: од 08,00 до 15,00 часова и од 19,00 до 22,00 часа**

**Уторак: од 08,00 до 15,00 часова и од 18,00 до 22,00 часа**

**Среда: од 08,00 до 15,00 часова и од 19,00 до 20,00 часова**

**Четвртак: од 08,00 до 15,00 часова и од 18,00 до 22,00 часа**

**Петак: од 08,00 до 15,00 часова и од 19,00 до 22,00 часа**

**Сваке друге седмице у месецу: понедељак – петак од 08,00 до 09,00 часова и од 15,00 до 16,00 часова (могућа је комбинација термина у зависности од распореда школских смена корисника).**

Балон сала се неће користити у периоду од 20. јуна 2022. године до 31. августа 2022. године и у дане државних и верских празника у које се не ради у складу са законом и на дан 31.12.2021. године.

Балон сала се даје у закуп од дана закључења уговора до 20. јуна 2022. године.

**Почетни износ закупнине је 1.500,00 динара без ПДВ-а за термин од 60 минута (Дом ученика није у систему ПДВ-а).**

Право на учешће имају сва правна и физичка лица.

Понуда која се доставља за закуп балон сале обавезно садржи износ закупнине који се нуди и:

1. Податке о подносиоцу понуде за
  - **физичка лица:** име и презиме, адресу, број личне карте, јединствени матични број грађана;
  - **предузетнике:** име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, јединствен број грађана, назив радње, матични број;
  - **правна лица:** назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве;
2. Спорт који понуђач жели да обавља у балон сали.

Понуђач уз понуду за закуп балон сале доставља и доказ о уплати депозита у износу од **5.000,00 динара (за физичка лица) односно 10.000,00 динара (за предузетнике и правна лица)** који је уплатио на подрачун сопствених прихода Дома број **840-12667-54** и број рачуна на који ће се извршити повраћај депозита.

Рок за повраћај депозита учесницима који нису успели у поступку прикупљања писаних понуда је 8 дана од дана доношења одлуке о давању у закуп балон сале.

Уколико подносилац писане понуде не прихвати почетну висину закупнине или буде изабран за најповољнијег понуђача, а не закључи уговор о закупу, губи право на враћање депозита.

Балон сала која се даје у закуп може се разгледати у периоду од објављивања јавног огласа до дана одређеног за подношење понуда, сваког радног дана од 08.00 до 12.00 часова.

Термини за закуп балон сале по данима су дати у табели која се може преузети са сајта Дома - интернет страница: [www.artem.edu.rs](http://www.artem.edu.rs)

Понуђач понуду подноси у затвореној и запечаћеној коверти лично или поштом на адресу: Дом ученика средњих школа Крагујевац, ул. Саве Ковачевића бр.23, 34000 Крагујевац, са назнаком „Понуда за закуп балон сале – не отварај“.

Понуде се достављају до **21. октобра 2021. године до 12,00 часова**.

Подносиоци неблаговремене или непотпуне понуде не могу учествовати у поступку прикупљања писмених понуда, а непотпуне или неблаговремене понуде се одбацују.

Јавно отварање писаних понуда ће се одржати 21. октобра 2021. године са почетком у 12.30 часова, на адреси Саве Ковачевића 23, 34000 Крагујевац.

Основни критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене закупнине.

Уколико у поступку два или више понуђача понуди исти износ закупнине, комисија је дужна да позове понуђаче који су понудили исти износ закупнине, да у року од 3 дана од дана пријема позива, доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће комисија отворити и изабрати најповољнијег понуђача.

Уколико позвани понуђачи у року од 3 дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили понуду са истоветном закупнином, комисија ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача .

Поступак ће се сматрати успешним у случају да пристигне најмање једна благовремена и потпуна понуда у којој је прихваћен почетни износ закупнине.

Лице чија је понуда најповољнија дужно је да у року од 3 (три) дана од дана добијања обавештења приступи закључењу уговора.

Уколико изабрани најповољнији понуђач одустане од учињене понуде након окончања поступка, односно не закључи уговор о закупу, уговор ће бити понуђен следећем најповољнијем понуђачу.

Додатне информације и обавештења у вези овог огласа, заинтересовани понуђачи могу добити свакога радног дана од 10.00 до 12.00 часова, на телефон број 034/303-402.

Особа за контакт је Јелена Шуковић, службеник за јавне набавке.

Увид у документацију може се обавити дана 22. октобра 2021. године у периоду од 8.00 до 12.00 часова.